

# Projet de construction d'une maison individuelle

Chemin rural de la Grande Montagne  
La Petite Montagne  
73190 SAINT BALDOPH

Maître d'Ouvrage M. Jean-François et Mme Monique BENOIT  
4, avenue Rochambeau  
38100 Grenoble

ATELIER D'ARCHITECTURE  
**NORMANDON & JARDIN**  
Architecte Urbaniste - Economiste du bâtiment - Maître d'œuvre et OPC - CAUE38

22 rue Paul Helbronner  
38100 GRENOBLE  
Tél. : 04 76 09 43 43  
contact@benoit-architecte.fr  
www.benoit-architecte.fr

## PRO 4

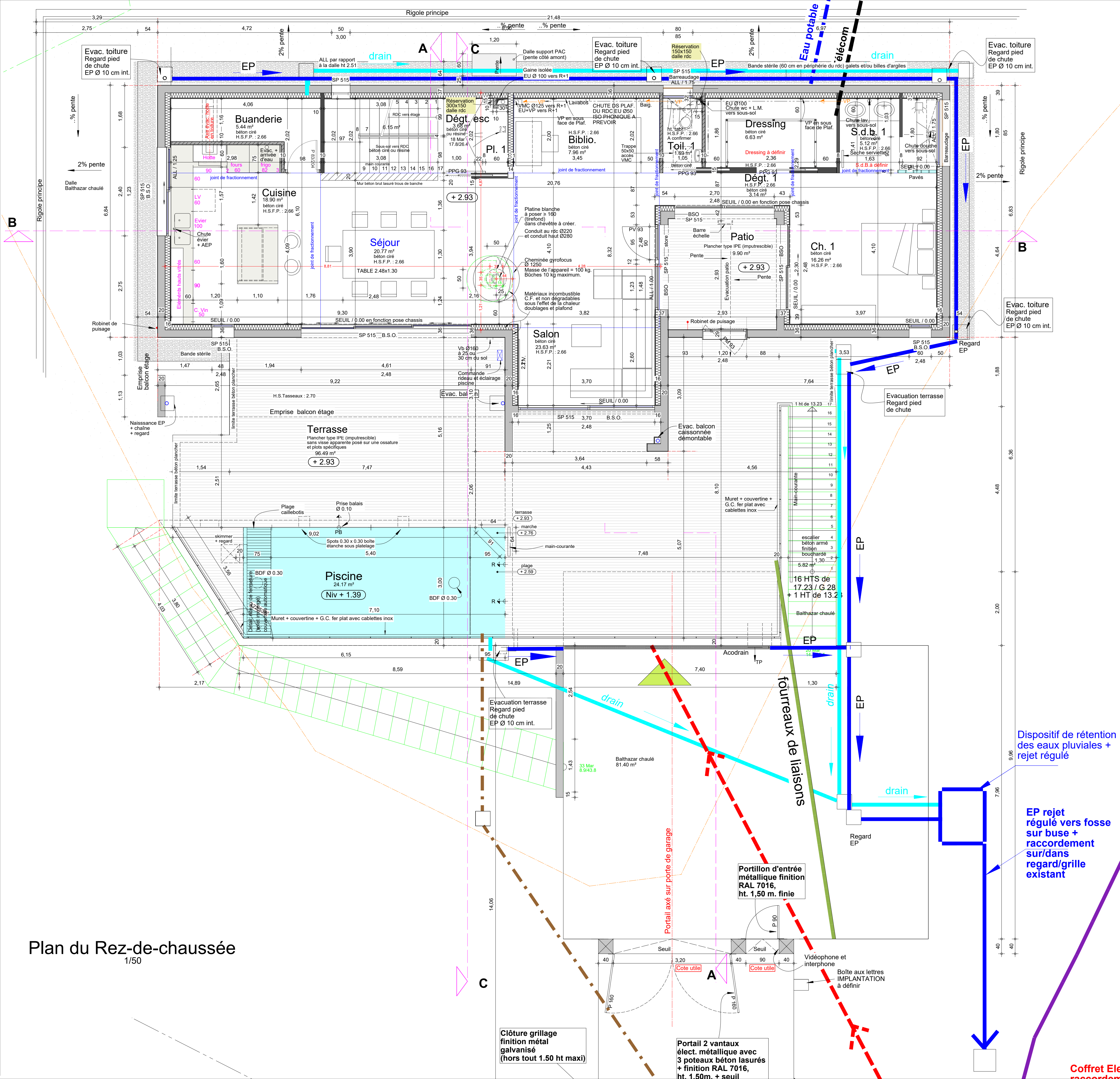
Cadastre : section B, parcelles 127 et 128

### Plan du Rez-de-chaussée

|   |   |
|---|---|
| Echelle :<br>1/50   | Modifications :<br>A - 09/12/2024 - PRO 3 - création buanderie, suppression mur escalier existant attenant à la buanderie, modif. cuisine, fermeture esc. + scigno, toil. 1 + dressing fermeture par scignos.   |
| Dessiné le :<br>10/02/2017  | B - 02/04/2025 - PRO 4 : Murs béton<br>C - 05/05/2025 - Murs béton 200mm + 140mm isolant, chassis escalier<br>D - 17/06/2025 - Calage menuiseries ext.<br>E - 18/06/2025 - BSO sur 2 menuiseries 50x249 façade Est<br>F - 20/06/2025 - 2 chassis 600-600x249 + poteau balcon 113x20 + hauteur fenêtre cuisine<br>G - 21/07/2025 - adaptation piscine (en cours)<br>H - 18/08/2025 - Calage largeur bâtiment |
| Jérémy NORMANDON, Architecte H.M.O.N.P.<br>Architecte Conseiller auprès du CAUE de l'Isère. | H - 12-16 - 04  |

### Plan du Rez-de-chaussée

1/50



Dispositif de rétention  
des eaux pluviales +  
rejet régulé

EP rejet  
régulé vers fosse  
sur buse +  
raccordement  
sur/dans  
regard/grille  
existant

Coffret Electricité  
raccordement au réseau